



Grundejerforeningen af 11. februar 1931 / Brønshøj
www.GF31.dk

Referat af bestyrelsesmøde 10. august 2026

Deltagere: Frank Heiberg, Henrik Herløv Jørgensen, Jesper Munksgaard, Jeppe C. Svendsen, Morten Okholm, Hans Rasmussen og Brian K.

Referent: Brian K.

Dagsorden:

1. Godkendelse af dagsorden

Dagsorden blev godkendt

2. Referat af sidste bestyrelsesmøde (referat vedlagt)

Ingen kommentarer

3. Trekanten

a) Hjertestarter - svar til Ole Abrahamson og ansøgning til Trygfonden, september

Bestyrelsen har afsendt ansøgning om hjertestarter til Trygfonden. Bestyrelsen forventer svar fra fonden i begyndelsen af det nye år. Bestyrelsen sender status til forslagsstiller Ole Abrahamson.

b) Hvordan fungerer vedligeholdelsen - Beautiful Garden?

Beautiful Garden er kommet i gang med arbejdet. De kommer en gang per måned. Generelt ser bagbræmmen fin ud, men der er stadig en del ukrudt i forbræmmen samt i kantstenen. Bestyrelsen har kontaktet firmaet om behov for at få fejlet kantstenen og vil også følge op på ukrudtet i forbræmmen.

c) Biodiversitet - ansøgning til Kommunen, jf. henvendelse fra Tom Petersen

Bestyrelsen har, jfr. vedtagelsen på generalforsamlingen, sagt ok til, at Tom Petersen sætter gang i ansøgning til kommunen om at etablere biodiversitet på Trekanten.

Der var på generalforsamlingen i april tale om at placere det ene bed et andet sted, end hvor det var placeret på kortet, som Tom præsenterede. Bestyrelsen kontakter Tom for at afklare placeringen af dette bed.

4. Veje

a) Vejgennemgang

Vejudvalget i bestyrelsen er i gang med vejgennemgangen, som er delt op i mindre etaper. Under vejgennemgangen noteres fejl og mangler for foreningens veje. Ligeledes noteres det, hvis fejlen er akut.

Vejgennemgangen fortsætter, og når den er afsluttet, præsenteres resultaterne for bestyrelsen, hvorefter det videre forløb besluttet.

Bestyrelsen overvejer, om man skal se på mulighederne for, at medlemmerne kan melde ind f.eks. via Google Maps, når de ser problemer med vejene og fortovene. Bestyrelsen ser på de tekniske muligheder.

b) Agterskrivelser fra Kommunen - procedure?

Bestyrelsen modtager som noget nyt en del såkaldte ”agterskrivelser” fra kommunen. Agterskrivelser drejer sig typisk om entreprenøropgaver i foreningen, som kortvarig kommer til at påvirke kørsel og parkeringsmuligheder på en vejstrækning i foreningen.

Agterskrivelsen beskriver kommunens påtænkte afgørelse og baggrunden herfor.

Bestyrelsen undersøger, om de berørte medlemmer også modtager skrivelsen, og vurderer herefter, hvordan medlemmerne skal informeres ved fremtidige skrivelser.

c) Kloakarbejde i foreningen

Bestyrelsen vil fremadrettet sikre, at der ved opgravning i vores veje, fx i forbindelse med kloakarbejder i foreningen, bliver indskrevet i kontrakten, at der også følger et års tjek med i opgaven, så vi får udbedret lunke i asfalten, når underlaget har sat sig.

5. Status på Parkeringsudvalgets arbejde

Bestyrelsen har fra Lars Beyer modtaget skrivelse fra parkeringsudvalget, som ønsker at kontakte Q-park for at høre mere om mulighederne. Grunden til, at udvalget i første omgang kontakter Q-park, er at det er dette selskab, som vores naboforening benytter. Og de er tilfredse med samarbejdet med Q-park. Bestyrelsen bakker op om at høre Q-park, hvad de kan tilbyde, og hvordan en eventuel løsning for vores forening kan se ud. Desuden roste bestyrelsen vejudvalgets arbejde.

6. Grønne nabofællesskaber

Der er et første møde om Grønne Nabofællesskaber den 23. august hos initiativtageren Finn Matthiesen, som på generalforsamlingen i april orienterede om initiativet, jf.

referat af generalforsamlingen på foreningens hjemmeside. Formålet er at skabe et stærkere fællesskab i lokalområdet. Interesserede medlemmer kan kontakte Finn på alterne@icloud.com, hvis de gerne vil deltage i mødet eller høre mere om initiativet.

7. Støj i nabolaget - hundegøen

Et medlem oplever gener fra vedvarende gøen fra en hund i nabolaget. Bestyrelsen anbefaler, at man i første omgang taler med ejeren, samt at hundeejere husker at være opmærksom på at minimere gener. Man kan orientere sig om reglerne i hundeloven - i særdeleshed § 4. <https://www.retsinformation.dk/eli/lta/2017/1373>

8. Nyt fra nabogrundejerforeninger

Der er kommet ny asfalt på blandt andet Valløvej og Gaunøvej i nabo grundejerforeningen. Det ser godt ud. Vores veje fik ny asfalt for cirka 15 år siden, men det er gået hårdt ud over især Bækkeskovvej siden med mange opgravninger. Så på et tidspunkt må vi nok se i øjnene, at der bliver behov for en ny vejbelægning.

9. Næste møde 9. november - dagsorden, vært og referent

Vært: Jesper

Referent: Brian

10. Evt.