



Grundejerforeningen af 11. februar 1931 / Brønshøj  
www.GF31.dk

# Bestyrelsesmøde i GF31

## d. 6. maj 2014

**Vært:** Hans Offersen  
**Referent:** Henrik Herløv Jørgensen  
**Til stede:** Jesper Munksgaard, Hans Offersen, Jens Ole Grejs Petersen, Henrik Herløv Jørgensen  
**Afbud:** Frank Heiberg, Frank Sparholt  
**Gæst:** Esben Rosenlund Hansen

### REFERAT

1. **Hjemmeside.** På punktet deltog Esben Rosenlund Hansen, Astrupvej 60, som på generalforsamlingen 2014, nævnte, at han gerne hjælper til med at få hjemmesiden opdateret.
  - a. Kortsigtet er behovet at få lagt bestyrelsesmødereferater og generalforsamlingsmaterialet på hjemmesiden
  - b. På sigt at få implementeret den nye hjemmeside som skal kodes i Jomla, hvilket vil gøre det nemmere for bestyrelsen, at lægge materiale på hjemmesiden. Omfanget blev aftalt med Esben, og han vender tilbage med en tidsplan
  - c. Jesper introducerer over mail, Esben til den afgående webmaster, så koder og passwords kan udleveres. Esben deltager efter behov på kommende bestyrelsesmøder.
2. **Kommentarer til referatet fra bestyrelsesmødet d. 13 marts, 2014**
  - a. Ingen kommentarer
3. **Konstituering af bestyrelsen** - Bestyrelsen konstituerede sig jf. nedenstående
  - a. Formand: Henrik Herløv Jørgensen, Sonnerupvej 12
  - b. Næstformand: Jesper Munksgaard, Sonnerupvej 4
  - c. Kasserer: Frank Sparholt, Astrupvej 2
  - d. Nyt bestyrelsesmedl. Hans Offersen (i stedet for Lars Plenge)
4. **Fokuspunkter for det kommende bestyrelsesår**
  - a. Der vil være fokus på driftsorienterede sager; herunder veje og fortove, klagesagen mod Københavns Kommune mht. den manglende kvalitet af DONG Energys arbejde; udskiftning af gadebelysning.
  - b. ; udskiftning af gadebelysning.
  - c. Vi har haft store udgifter til rådgivning i forbindelse med DONG's hærgen i vores forening. Derfor vil vi i løbet af året have særlig fokus på prisniveauet for rådgivning.
5. **Generalforsamling 2014 – konklusion**

- a. Kun 18 medlemmer deltog. Bestyrelsen tolker det, som at der er tilfredshed med bestyrelsens prioriteter og arbejde.
- b. Bølius foredrag om energirenovering forløb godt og der var mange spørgsmål fra medlemmer.

## **6. Økonomi**

- a. Tilbuddet fra Arbejdernes Landsbank på en ny låneaftale, skal sammenlignes grundigt med den nuværende aftale som vi har med Nordea, inden bestyrelsen evt. beslutter at skifte bank. Jens Ole Grejs Petersen tager sig af dette.

## **7. Veje og fortove**

- a. Brøndrensning. Frank Heiberg bestiller dette.
- b. Fejning af vejene. Frank Heiberg bestiller dette.
- c. Status og eventuelle skader. Ingen nye skader
- d. Opfølgning på 1.års vejgennemgang; Særlig fokus på lunke og thermoplast. Henrik kontakter HC Consult
- e. Gravearbejder i foreningens veje. Procedure for genetablering. F.eks. Astrupvej 30. Vi beder HC Consult om at håndtere Astrupvej 30, dvs, tilsyn samt henvendelse til HOFOR, for at opnå en ordentlig kvalitet på reparation af kørebane. På den baggrund beslutter vi fremtidig strategi.
- f. Sløjfning af overkørsel ved Astrupvej 6. Frank Sparholt indhenter tilbud på at fjerne denne.

## **8. Københavns Kommune– projekt gadebelysning.**

Jesper Munksgaard vil følge kommunens projekt og orientere bestyrelsen, samt informere på hjemmesiden efter behov.

Der er enighed i bestyrelsen om, at betale en rådgiver for at følge sagen.

Indledningsvis af venter vi en tidsplan fra kommunen.

## **9. Trekanten**

- a. Græsset er blevet slået af CTR
- b. Skuret fremstår graffiti frit, og der har ikke været ny graffiti de seneste par uger.
- c. Der er bekymring om, hvorvidt den store hængepil er sund. Store grene er knækket af i de seneste storme.

## **10. Eventuelt**

- a. Intet

Ref.  
Henrik Herløv Jørgensen  
7. maj 2014